

**UCHWAŁA NR XXII/171/2016
RADY MIEJSKIEJ W STRZELNIE
z dnia 27 grudnia 2016 roku**

**w sprawie rozpatrzenia skargi na działania Dyrektora Szkoły Podstawowej w
Ciechrzu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 i poz. 1579) oraz art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 23, poz. 868, poz. 996 i poz. 1579) uchwała się, co następuje:

- § 1. Uznaje się za bezzasadną skargę na działania Dyrektora Szkoły Podstawowej w Ciechrzu.
- § 2. Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady do poinformowania skarżącej o sposobie załatwienia skargi.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
Pieter
mgr Piotr Piessak

UZASADNIENIE

Skarga skierowana do Pana Ewarysta Matczaka Burmistrza Strzelna wpłynęła do Urzędu Miejskiego w Strzelnie w dniu 2.11.2016 r.

Skarga dotyczyła nieprawidłowego postępowania Dyrektora Szkoły Podstawowej – zdaniem Skarżącej – w zakresie ogrzewania tzw. „Domu Nauczyciela” w Ciechrzu.

Według art. 227 Kodeksu postępowania administracyjnego przedmiotem skargi może być w szczególności zaniedbanie lub nienależyte wykonywanie zadań przez właściwe organy albo przez ich pracowników, naruszenie praworządności lub interesów skarżących, a także przewlekłe lub biurokratyczne załatwianie spraw.

Według art. 229 pkt 3 Kodeksu postępowania administracyjnego - jeżeli przepisy szczególne nie określają innych organów właściwych do rozpatrywania skarg, jest organem właściwym do rozpatrzenia skargi dotyczącej zadań lub działalności: wójta(burmistrza lub prezydenta miasta) i kierowników gminnych jednostek organizacyjnych – rada gminy.

Rada Miejska w Strzelnie otrzymała pismo Skarżącej w dniu 8.11.2016 r. Pismo zostało przekazane do wyjaśnienia Dyrektorowi Szkoły Podstawowej w Ciechrzu i Panu Burmistrzowi Strzelna celem udzielenia informacji w sprawie m.in. opłat mieszkańców i rozliczania za ogrzewanie budynku nr 29 w Ciechrzu.

Przewodniczący Rady Miejskiej przekazał ww. skargę do rozpoznania Komisji Rolnej, Ochrony Środowiska, Mienia Komunalnego i Mieszkalnictwa.

Komisja Rolna, Ochrony Środowiska, Mienia Komunalnego i Mieszkalnictwa w dniu 29 listopada 2016 r. zapoznała się z :

- pismem Skarżącej z dnia 02.11.2016 r., które wpłynęło do biura RM w dniu 08.11.2016 r.,
- pismem Dyrektora z dnia 22.11.2016 r., które wpłynęło do biura RM w dniu 23.11.2016 r.,
- pismem Burmistrza Strzelna z dnia 22.11.2016 r., które wpłynęło do biura RM w dniu 23.11.2016 r.

Po rozpoznaniu skargi Komisja Rolna, Ochrony Środowiska, Mienia Komunalnego i Mieszkalnictwa ustaliła, co następuje.

Skarżąca poinformowała, że w dniach od 29.10. do 01.11.2016 r. ogrzewanie „na całe dni” było wyłączone, a włączone w godzinach wieczornych, natomiast Pan Dyrektor w swoich wyjaśnieniach poinformował, że 29.10.2016 r. zawiesił się miał w zasobniku pieca i w nocy podajnik nie podawał opału. O tym fakcie dowiedział się w godzinach popołudniowych. Niewątpliwie spowodowało to obniżenie temperatury w mieszkaniach i w szkole, ale po zgłoszeniu ww. zdarzenia Pan Dyrektor skontrolował stan ogrzewania w szkole i stwierdził, że temperatura w klasach wynosiła ok. 20 stopni Celsjusza.

Obecnie mieszkania w omawianym budynku – Ciechrz 29 są własnością prywatną, zamieszkałą przez nauczycieli i nauczycieli emerytów,

Centralne ogrzewanie założone przed laty zostało dostosowane do ogrzewania budynku szkoły i budynku mieszkalnego, tak jest do dnia dzisiejszego,

Jak wynika z pisma Dyrektora SP w Ciechrzu Skarżąca zamieszkuje w tym mieszkaniu sporadycznie. Na początku okresu grzewczego często grzejniki są zapowietrzone. Właściciele

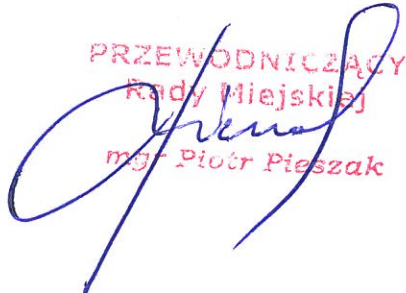
pozostałych mieszkań informują palacza, czy dyrektora na bieżąco o problemach dotyczących ciepła w ich mieszkaniach.

Z informacji Dyrektora wynika, że rozliczane jest jedynie ciepło dostarczane do mieszkań, a ogrzewana jest również klatka schodowa, która jest częścią wspólną. Zdaniem Pana Dyrektora za ogrzewanie klatki schodowej powinni również płacić mieszkańcy. Poza tym budynek nie jest ocieplony, zbudowany z pustaka żużlobetonowego, dlatego ciepło szybko ucieka.

Ogrzewanie jak wyjaśnił Dyrektor SP w Ciechrzu jest regulowane odpowiednio do temperatury otoczenia.

Komisja Rolna, Ochrony Środowiska, Mienia Komunalnego i Mieszkalnictwa uważa, że właściciele mieszkań w budynku w Ciechrzu 29, jak i Dyrektor Szkoły Podstawowej w Ciechrzu powinni ustalić zasady dotyczące ogrzewania budynku, o czym świadczą kwestie poruszane w ww. pismach. Należy również zadbać o utrzymanie ciepła w budynku, który nie ma ocieplenia ścian i stropów, co należy do właścicieli mieszkań.

W związku z powyższym po zapoznaniu się z dokumentacją w sprawie, należy uznać skargę za bezzasadną.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej

mgr Piotr Pieszak