

**UCHWAŁA NR X/77/2019
RADY MIEJSKIEJ W STRZELNIE**

z dnia 27 czerwca 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu mieszkalnego znajdującego się w budynku mieszkalnym,
położonym w Strzelnie przy ul. Styczniowej 1.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 13 ust. 1, art. 34 ust. 1 pkt 3 i art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204, 2348 oraz 2019 r. poz. 270, 492 i 801) w związku z § 3 ust. 1 i 2 i § 9 uchwały nr XVIII/141/2012 Rady Miejskiej w Strzelnie z dnia 8 marca 2012 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Strzelno. (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z dnia 29 marca 2012r. poz.731) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż lokalu mieszkalnego znajdującego się w budynku mieszkalnym położonym w Strzelnie przy ul. Styczniowej 1, na rzecz najemcy lokalu.

2. Opisany w ust. 1 lokal wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałami w gruncie stanowi własność Gminy Strzelno i znajduje się na nieruchomości oznaczonej geodezyjnym numerem 776/2 o powierzchni 0,0246 ha, dla której Sąd Rejonowy w Mogilnie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW BY1M/00016873/3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Strzelna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strzelnie.



Przewodniczący Rady
Miejskiej

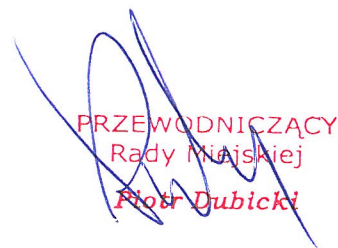
Piotr Dubicki

UZASADNIENIE

Długoletni najemca lokalu mieszkalnego znajdującego się w budynku mieszkalnym przy ul. Styczniowej 1 w Strzelnie wyraził gotowość nabycia lokalu na własność. Udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny nastąpi zgodnie z uchwałą Nr V/47//2019 Rady Miejskiej w Strzelnie z dnia 7 lutego 2019 r. w sprawie warunków udzielania bonifikat od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny oraz wysokości stawek procentowych tej bonifikaty.

Zgodnie z art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym na sprzedaż nieruchomości Burmistrz musi uzyskać zgodę Rady Miejskiej.

Obowiązek ten wynika, także z § 3 ust. 1 i 2 uchwały nr XVIII/141/2012 Rady Miejskiej w Strzelnie z dnia 8 marca 2012 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Strzelno.



PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
Piotr Dubicki