

SPIS TREŚCI

WPROWADZENIE	2
1. STAN OBECNY GMINY STRZELNO	2
2. CHARAKTERYSTYKA GEOGRAFICZNA	2
3. SYTUACJA DEMOGRAFICZNA	3
4. RYNEK PRACY	4
5. OCHRONA ZDROWIA	4
6. POMOC SPOŁECZNA	5
7. OŚWIATA	7
8. KULTURA	8
9. SPORT	9
10. INFRASTRUKTURA KOMUNALNA	9
11. DROGI	11
12. ROLNICTWO	11
13. GOSPODARKA	13
14. STAN PRAWNY GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ	14
POTRZEBY INWESTYCYJNE	16
1. KLASYFIKACJA INWESTYCJI I KOSZTÓW	
2. PLANOWANY OKRES REALIZACJI	

I WPROWADZENIE

1. Stan obecny Gminy Strzelno

Miasto i gmina Strzelno leży na pograniczu Kujaw i Wielkopolski w południowej części województwa kujawsko-pomorskiego. Miasto Strzelno jest jednym z najstarszych miast w regionie, uzyskało prawa miejskie już w 1231r.

Miejsko - wiejska gmina Strzelno graniczy z gminami: Mogilno i Jeziora Wielkie w powiecie mogileńskim, Inowrocław, Kruszwica i Janikowo w powiecie inowrocławskim oraz Orchowo w powiecie słupeckim na obszarze województwa wielkopolskiego.

Gmina zajmuje powierzchnię 18 082 ha, w tym użytki rolne 12 237 ha, lasy 4 991 ha i jeziora 62 ha i jest drugą pod względem wielkości gminą w powiecie mogileńskim. Także drugą pozycję gmina Strzelno zajmuje pod względem ilości mieszkańców, łącznie na terenie miasta i gminy zamieszkuje obecnie 12 411 mieszkańców.

Oprócz miasta, na terenie gminy występuje 37 miejscowości wiejskich, podzielonych na 23 sołectwa. Średnia wielkość sołectw jest rzędu 200 – 300 mieszkańców, zaś największe przekracza 600 mieszkańców.

Pod względem wielkości i ilości mieszkańców Strzelno zalicza się do grupy średnich województwa kujawsko – pomorskiego. Ze względu na swoje położenie, przede wszystkim bliskość Inowrocławia, Torunia, Bydgoszczy, Konina, Włocławka oraz Gniezna i Poznania ma duże szansę i możliwości rozwoju.

2. Charakterystyka geograficzna

Obszar miejsko – wiejskiej gminy Strzelno leży na pograniczu Pojezierza Gnieźnieńskiego w południowej części województwa kujawsko-pomorskiego. Historycznie obszar ten stanowi pogranicze Kujaw i Wielkopolski. Ukształtowanie terenu oraz jego rzeźba związane są z ostatnim zlodowaczeniem bałtyckim. Łądolódz pozostawił obszar prawie płaski,

są to równiny morenowe płaskie i występują na wschód i południowy wschód od Strzelna. Na południe od miasta rozciągają się piaszczyste sandry, porośnięte zwartym kompleksem leśnym. Przeważają wiatry zachodnie i południowo zachodnie, klimat jest przejściowy pomiędzy oceanicznym Europy Zachodniej, a kontynentalnym Europy Wschodniej.

Gleby gminy Strzelno cechuje różnorodność oraz mozaikowatość rozmieszczenia. Urodzajne czarne ziemie zlokalizowane są w północno zachodniej części gminy, a gleby brunatne występują w ich sąsiedztwie. W południowej części gminy znajdują się gleby bielcowe. Na terenie gminy przeważają gleby III i IV klasy bonitacji, jednak gmina Strzelno posiada także duży udział klas bardzo dobrych I i II klasy bonitacji. Ogólny wskaźnik jakości rolniczej przestrzeni produkcyjnej obliczony łącznie do obszaru miasta i gminy ma wielkość 87,4 pkt. i jest najwyższy w powiecie mogileńskim oraz znacznie wyższy od średniej dla województwa kujawsko-pomorskiego.

Łączna powierzchnia jezior leżących na terenie gminy to 62 ha. Największe to jezioro Ostrowskie, którego duża część leży na terenie gminy na południe od Strzelna oraz jezioro Pakoskie. Na terenie gminy Strzelna leży także większa część kanału Ostrowo – Gopło, którego całkowita powierzchnia wynosi 273,2 km².

3. Sytuacja demograficzna

Według danych Biura Ewidencji Ludności z miesiąca stycznia 2004r. na terenie gminy Strzelno zamieszkuje 12 411 mieszkańców, z tego 6 339 zamieszkuje na terenie gminy, a 6072 na terenie miasta, w porównaniu z rokiem 1994, gdzie na terenie gminy zamieszkiwało 6 440 mieszkańców, a na terenie miasta 6 094 mieszkańców, widać wyraźny spadek głównie na terenach wiejskich. Największe skupiska ludności poza terenem miasta to: Markowice - 607 mieszkańców, Bożejewice – 472, Bronisław – 402, Ostrowo – 402. Natomiast na terenie Strzelna zdecydowane skupisko ludności to Osiedle Piastowskie liczące 1 083 mieszkańców. W latach dziewięćdziesiątych zaludnienie tak miasta jak i obszaru wiejskiego było względnie stabilne, jednak stosunek ludności miejskiej do wiejskiej zmieniał się na niekorzyść ludności wiejskiej.

Struktura płci mieszkańców wsi jest symetryczna: kobiet – 3 192, mężczyzn – 3 153, natomiast wśród mieszkańców miasta zaczyna się nieznaczna jej asymetria. Na terenie miasta zamieszkuje 3 156 kobiet i 2 924 mężczyzn.

Struktura wieku przedstawia się następująco: w wieku 0-18 jest 2 902 mieszkańców, w wieku od 19-40 lat jest 4 152 mieszkańców, w wieku od 41-65 lat jest 3 879 mieszkańców, natomiast w wieku po 65 roku życia jest 1 491 osób. Jeśli chodzi o zaawansowanie wiekowe mieszkańców wsi i miasta, zdecydowanie lepiej wypadają mieszkańcy wsi ponieważ w wieku od 0 do 18 lat na terenie miasta zamieszkuje 1 354 mieszkańców, a na terenie wsi w tym samym przedziale wiekowym zamieszkuje 1 548 osób.

4. Rynek pracy

Niewątpliwie największym problemem jaki dotyka miasto i gminę Strzelno jest sprawa stale zwiększającej się stopy bezrobocia wśród mieszkańców w wieku produkcyjnym pozbawianych możliwości podjęcia jakiegokolwiek pracy zarobkowej.

Wg danych z początku 2004 roku na terenie miasta i gminy pozostawało bez pracy 1 487 osób z czego w mieście 773 osoby, natomiast na wsi 714 osób. Zdecydowanie w gorszej sytuacji jeżeli chodzi o znalezienie pracy są kobiety ponieważ na terenie gminy Strzelno zarejestrowanych jest obecnie 807 bezrobotnych kobiet natomiast 680 bezrobotnych mężczyzn. Trudną sytuację bezrobotnych mieszkańców gminy pogarsza fakt, że tylko 295 osób posiada prawo do otrzymywania zasiłku dla bezrobotnych tj. około 20% osób bezrobotnych. Dodatkowym negatywnym zjawiskiem jest fakt, że 330 bezrobotnych pozostaje bez pracy powyżej 24 miesiące.

W najbliższych latach trudno spodziewać się będzie poprawy obecnej sytuacji, powstające niewielkie zakłady, zatrudniają co najwyżej po kilka osób, a prace interwencyjne i roboty publiczne organizowane przez Urząd Miejski, rozwiązują problem tylko tymczasowo.

5. Ochrona zdrowia

Podstawową opiekę zdrowotną na terenie miasta i gminy Strzelno zapewnia Szpital Powiatowy znajdujący się w Strzelnie, Przychodnia w Strzelnie oraz Ośrodek Zdrowia w Markowicach. Stacja Pogotowia Ratunkowego – zapewniająca pomoc doraźną przez całą dobę. W mieście mieszczą się też dwie apteki, a także kilkanaście prywatnych gabinetów lekarskich specjalistów z różnych dziedzin medycyny.

Analiza stanu wyposażenia w infrastrukturę służącą ochronie zdrowia prowadzi do wniosku, że mieszkańcy Strzelna mają dużo łatwiejszy dostęp do jej obiektów, niż przeciętnie

mieszkańcy innych miast województwa. W mieście funkcjonuje szpital i przychodnia rejonowa, a wskaźniki liczby lekarzy, pielęgniarek, stomatologów i aptek na 10 000 mieszkańców są znacznie wyższe od średniej. Problemem jednak jest stan techniczny wymienionych obiektów, spowodowany brakiem środków na inwestycje.

6. Pomoc społeczna

W gminie Strzelno pomoc społeczna rozwiązywana jest na dwóch poziomach w zakresie pomocy podstawowej na poziomie gminnym i w zakresie specjalistycznym na poziomie powiatu za pośrednictwem Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie.

Na poziomie gminy pomoc społeczna realizowana jest poprzez Miejsko Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej, który zajmuje się zarówno pomocą doraźną jak i pomocą kompleksową osób trwale dotkniętych taką potrzebą. Na terenie miasta funkcjonuje także Środowiskowy Dom Samopomocy. Wśród osób zwracających się o pomoc w opiece społecznej występują najczęściej rodziny wielodzietne, niepełne oraz emerytów i rencistów. Najczęstszymi powodami, które zmuszają mieszkańców do korzystania z pomocy są: bezrobocie, bezradność w sprawach opiekuńczo – wychowawczych, a także niepełnosprawność, długotrwała choroba i alkoholizm.

Kilkuletnia działalność tut. Miejsko Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej pozwoliła zdiagnozować i ocenić problemy społeczne. W przeliczeniu na 1000 mieszkańców 400 osób korzystało z pomocy społecznej. W 2003r. utrzymywały się te same, co w 2002r. dominujące powody przyznawania pomocy, czyli z tyt.:

ubóstwa – 376 osób, co stanowi 43% osób korzystających,

bezrobocia – 480 osób, co stanowi 55,8% osób korzystających,

bezradność w sprawach opiekuńczo wychowawczych – 70 osób, co stanowi 1,2% osób korzystających.

Należy dodać, że wśród tych świadczeniobiorców 42%, to osoby w przedziale wiekowym 20 – 40 lat, a więc, które tworzą rodziny i mają na utrzymaniu małoletnie dzieci.

I Zadania zlecone gminie

1. zasiłki i pomoc w naturze

Formy pomocy	Liczba rodzin	Ilość świadczeń
Zasiłki stałe	42	441
Zasiłki stałe wyrównawcze	57	570
Renty socjalne	94	814
Zasiłki okresowe macierzyńskie	73	211
Zasiłki okresowe z tyt. bezrobocia	23	843
Zasiłki okresowe gwarantowane	12	116
Zasiłki okresowe specjalne	11	15
Składki ZUS emerytalno rentowe	59	540

2. zasiłki rodzinne i pielęgnacyjne,;

WYSZCZEGÓLNIENIE	LICZBA RODZIN	ILOŚĆ ŚWIADCZEŃ
Zasiłki rodzinne	5	76
Zasiłki pielęgnacyjne	28	261

3. składki zdrowotne

Wyszczególnienie art. 25 ustawy o powszechnym ubezpieczeniu zdrowotnym	Liczba świadczeniobiorców za których opłacona jest składka zdrowotna	Liczba składek należnych
Zasiłek stały- ust.1 pkt.4	33	198
Zasiłek stały wyrównawczy- ust.1 pkt.4	24	228
Gwarantowany zasiłek okresowy -ust.1 pkt.4	14	117
Renta socjalna- ust.1 pkt.4	28	154

II Zadania własne gminy

Formy pomocy	Liczba rodzin	Ilość świadczeń
Schronienie	3	1 185
Posiłki	583	105 309
Zasiłki celowe i pomoc w naturze	3 335	3 335
w tym specjalne zasiłki celowe	174	174
Zasiłki celowe w wyniku zdarzenia losowego	6	8

7. Oświata

Na terenie miasta i gminy Strzelno edukacje na poziomie podstawowym zapewnia 5 szkół podstawowych. Przede wszystkim Szkoła Podstawowa w Strzelnie gdzie uczęszcza większość dzieci z terenu miasta i gminy, w roku szkolnym 2003/2004 - 643 uczniów. Na terenie gminy znajdują się jeszcze cztery szkoły i tak: SP w Ciechrzu – 121 uczniów, SP Wronowy – 79 uczniów, SP Stodoły – 91 uczniów i SP Markowice – 101 uczniów. Na terenie Strzelna funkcjonuje jedno gimnazjum obecnie uczy się w nim 596 uczniów. Także funkcjonują 2 przedszkola: Przedszkole nr 1 – 117 dzieci i Przedszkole nr 2 – 94 dzieci. Łącznie pracuje w tych szkołach 175 nauczycieli.

Edukację na poziomie ponadgimnazjalnym zapewniają młodzieży z terenu gminy: Liceum Ogólnokształcące i Zespół Szkół Zawodowych oraz szkoły średnie w Mogilnie Bielicach i Inowrocławiu, do których młodzież dojeżdża korzystając z powiązań komunikacyjnych.

W Strzelnie funkcjonują też dwa ośrodki wychowawcze. Ośrodek Szkolno Wychowawczy z siedzibą na ul. Parkowej zapewniający możliwość kształcenia od szkoły podstawowej do zawodowej wraz z internatem oraz drugi Ośrodek Wychowawczy dla Chłopców z Zaburzonym Zachowaniem.

8. Kultura

Animatorem życia kulturalnego w mieście i gminie jest Miejsko Gminny Ośrodek Kultury i Rekreacji finansowany z funduszy gminnych, w którego strukturze znajduje się Miejska Biblioteka Publiczna. To na nich spoczywa odpowiedzialność za rozwój i upowszechnianie kultury oraz ochrona dorobku kulturalnego Strzelna.

Działalność merytoryczna prowadzona jest w zakresie kultury, biblioteki, rekreacji i wypoczynku. Działalność ta realizowana jest w Domu Kultury, Bibliotece Publicznej, w oparciu o bazę sportową MLKS „Kujawianka” oraz na obszarze ośrodka wypoczynkowego w Przyjezierzu. W tym roku została rozszerzona baza lokalowa o świetlice wiejskie, pozwoli to zainspirować na tych terenach szeroką działalność kulturalno – rekreacyjną oraz przeniesie część inicjatyw z ośrodków miejskich.

Podstawą działalności programowej są organizowane co roku cykliczne imprezy, zapisane w kalendarzu. Przeprowadzone przeciętnie raz w miesiącu, o charakterze masowym. MGOKiR przypada rola koordynatora strzeleńskich imprez kulturalnych Uroczystością która jest organizowana każdego roku są Dni Strzelna.

W celu realizacji założeń programowych podzielono teren wiejski (w oparciu o sołectwa i wsie) na osiem rejonów, w których jedna ze świetlic pełnić będzie rolę wiodącą nad którą opiekę sprawować będzie jeden z pracowników MGOKiR odpowiedzialny za inicjowanie i realizację rocznych imprez cyklicznych oraz tematycznych i okolicznościowych inicjowanych tradycjami i potrzebami danego środowiska.

Biblioteka Publiczna przygotowała swą ofertę kulturalną dla szerokiego grona czytelników. W planach pracy Biblioteki znajdują miejsce imprezy cykliczne i okolicznościowe, wzorem lat poprzednich będzie organizatorem eliminacji gminnych, powiatowych i regionalnych dla licznych konkursów o randze wojewódzkiej. Biblioteka jest także miejscem spotkań i pracy: Klubu Seniora, Związku Kombatantów RP i BWP, Związek Emerytów i Rencistów, Koła Diabetyków, Związku Pielęgniarek i Klubu Szaradziarskiego „Atena”.

W mieście działają także towarzystwa, które w miarę swoich możliwości przy pomocy władz starają się urozmaicić propozycję kulturalne. Należą do nich między innymi: Towarzystwo Miłośników Miasta Strzelna, Polskie Towarzystwo Turystyczno Krajoznawcze Oddział w Strzelnie, Towarzystwo Czytelni Ludowych.

9. Sport

Na terenie Gminy funkcjonują 4 kluby sportowe zrzeszające sportowców różnych dyscyplin, głównie piłkarzy nożnych zarówno seniorów i juniorów, piłkarzy ręcznych, ale także tenisistów stołowych i szachistów. Największy klub związany jest z MGOKiR w Strzelnie Międzyzakładowy Ludowy Klub Sportowy „Kujawianka”, ale są także: Uczniowski Klub Sportowy „Spartakus” funkcjonujący przy Gimnazjum w Strzelnie, Miejski Klub sportowy „Piast”, działający przy Ośrodku Szkolno Wychowawczym, Miejski Klub Sportowy „ALFA” funkcjonujący przy Liceum Ogólnokształcącym oraz Klub Sportowy „Kujawy” działający w Markowicach.

Dodatkowo oprócz spotkań organizowanych w ramach klubów sportowych, Miejsko Gminny Ośrodek Kultury i Rekreacji w Strzelnie organizuje corocznie imprezy sportowe, takie jak turniej dzikich drużyn, turniej wsi czy osiedli.

10. Infrastruktura komunalna

Obecnie na terenie miasta i gminy Strzelno Zarząd Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej eksploatuje 7 ujęć wody pitnej. Ujęcia wody znajdują się w Strzelnie, Markowicach, Sławsku Dolnym, Ciechrzu, Wronowach, Bronisławiu i Ostrowie. Dobowa zdolność produkcyjna wg pozwolenia wodno prawnego to 3 936 m³/dobę wody uzdatnionej, a łączna produkcja wody za 2003r. wynosi ponad 633 tys. m³. Większość jednak istniejących ujęć wodnych wymagać będzie modernizacji, aby jakość wody spełniała wymagania unijne.

Na dzień dzisiejszy łączna długość sieci wodociągowej wynosi 158,5 km, długość przyłączy wodociągowych to 44,2 km, podłączonych do sieci jest 2 310 budynków, łącznie 3 906 mieszkań w tych budynkach. Na terenie gminy zwodociągowanych jest 100% miejscowości. Poważnym problemem gminnych wodociągów jest ich zużycie techniczne oraz brak połączenia niektórych ujęć wodnych co zapewniałoby ciągłość dostaw wody na wypadek awarii.

Zaopatrzenie w wodę wywołuje problem odprowadzania ścieków. Na terenie gminy występuje duża dysproporcja pomiędzy zwodociągowaniem, a jej skanalizowaniem. Łączna długość kanalizacji to 27,5 km, w tym długość czynnej sieci sanitarnej to 6,1 km, natomiast sieci ogólnospławnej 21,4 km. Miasto obsługuje oczyszczalnia ścieków mechaniczno

biologiczna położona w miejscowości Strzelno Klasztorne. Jej zdolność do oczyszczania wynosi 1771 m³/dobę. Skanalizowanie gminy i miasta jest zdecydowanie niewystarczające, dlatego obecnie podejmuje się inwestycje mające na celu poprawę tej sytuacji. W ramach Związku Gmin Zlewni Jeziora Gopło, przystąpiono już do budowy kanalizacji na Osiedlu Słonecznym i osiedlu domków jednorodzinnych w Strzelnie, a także miejscowości Markowice, która to miejscowość zostanie podłączona do oczyszczalni w Strzelnie Kl. . W roku 2003 została także wykonana dokumentacja na przebudowę kanalizacji w mieście. Modernizacja ta, polegać będzie na rozdzieleniu kanalizacji ogólnospławnej na sanitarną i deszczową w części miasta już skanalizowanej, oraz skanalizowaniu pozostałej części. Bardzo ważną będzie także inwestycja na istniejącej oczyszczalni ścieków, a mianowicie budowa stacji odwadniania osadu, która także planowana jest w najbliższym czasie.

Na terenie miasta działa Zakład Energetyki Ciepłej, którego celem jest zaspokajania potrzeb wspólnoty samorządowej, związanej z zaopatrzeniem w ciepło. Działalność związana z zaopatrzeniem w ciepło prowadzona jest w czterech lokalnych źródłach ciepła o łącznej mocy 1,968 MW w tym: Osiedle Piastowskie – 1,540 MW opalana węglem kamiennym, ul. Michelsona o mocy 0,160 MW także opalana węglem kamiennym oraz na ul. Kasprowicza o mocy 0,150 MW opalana gazem ziemnym. Łączna ogrzewana powierzchnia lokali mieszkalnych wynosi 22,633,36 m² z tego 92 % powierzchni jest opomiarowana i rozliczana z faktycznie odebranego ciepła. Energia cieplna dostarczana jest do 436 mieszkań do 1 404 mieszkańców. Średni koszt brutto ogrzania 1 m² w 2003 roku wyniósł 2,42 zł. Problemem ciepłowni przy ul. Osiedle Piastowskie jest stan dwóch kotłów, które są już wyeksploatowane i będą musiały być w najbliższym czasie wymienione na nowe i nowocześniejsze.

Gmina dysponuje wysypiskiem odpadów komunalnych zlokalizowanym na zapleczu miasta w miejscowości Bławaty. Obecnie kończy się pozwolenie na użytkowanie tego obiektu, jednak obecnie Zarząd Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, zarządca wysypiska stara się o przedłużenie okresu eksploatacji, ponieważ wysypisko nie zostało jeszcze zapełnione 100%, planuje się także podniesienie wałów, co umożliwiłoby wydłużenie okresu eksploatacji o dalsze kilka lat. Na terenie gminy wprowadzona została w 2003r. segregacja odpadów komunalnych, co w znacznym stopniu przyczyni się do zmniejszenia ilości odpadów trafiających na wysypisko i z pewnością wydłuży okres jego eksploatacji.

Gmina Strzelno dysponuje obecnie mieszkaniami komunalnymi, którymi zarządza ZGKIM i tak na terenie miasta znajduje się 398 mieszkań komunalnych o łącznej powierzchni 17 010 m² oraz na terenie wsi 131 mieszkań o powierzchni 6 001 m². Zasoby mieszkaniowe gminy, to budynki o podstawowym wyposażeniu technicznym. Zasoby te wymagają

modernizacji i remontów kapitalnych. Z punktu widzenia polityki mieszkaniowej gminy problemem są zasoby komunalne, a przede wszystkim ich niedostatek. W chwili obecnej zapotrzebowanie na mieszkania komunalne i socjalne wyraża się liczbą 50 mieszkań.

11. Drogi

Na terenie miejsko – wiejskim gminy Strzelno znajduje się łącznie 86 km dróg gminnych z tego 17 km to długość ulic na obszarze miejskim, pozostałe to w większości drogi dojazdowe do gruntów rolnych oraz pojedynczych siedlisk ludzkich.

Nawierzchnie typowo gruntowe posiada około 80 % dróg, 20 % dróg to drogi stabilizowane materiałami wiążącymi. Dużą część dróg na terenie miasta gminy Strzelno zajmują drogi krajowe o długości 38 km, wojewódzkie o dł. 6 km oraz drogi powiatowe stanowiące największą część sieci dróg w naszej gminie bo aż 102 km.

Stan sieci drogowej w gminie jest niezadowalający. Dynamiczny wzrost oraz wieloletnie niedoinwestowanie drogownictwa ograniczyły możliwości utrzymania odpowiedniego standardu technicznego poszczególnych kategorii dróg. Dotyczy to przede wszystkim szerokości jezdni i poboczy, a na drogach krajowych braku utwardzonych poboczy, geometrii i skrzyżowań dróg, nośności i jakości nawierzchni oraz stanu obiektów mostowych.

12. Rolnictwo

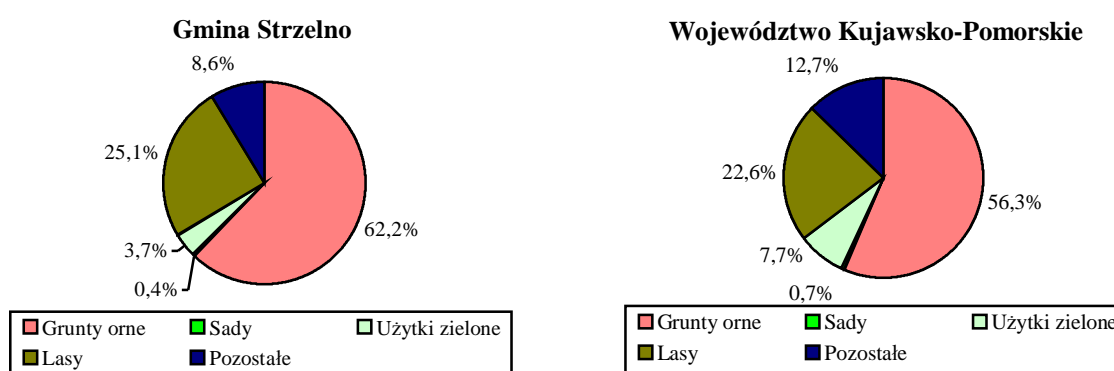
Gmina Strzelno z 12 tys. ha użytków rolnych zalicza się do dużych, ze względu na ten rodzaj gruntów gmin w województwie, ponieważ średnia powierzchnia użytków rolnych gmin województwa kujawsko-pomorskiego wynosi 8 tys. ha.

Średnia wielkość gospodarstwa rolnego w 2003 roku wynosiła na 11,50 ha i systematycznie rośnie. W 2003 roku były 1020 gospodarstw rolnych o łącznej powierzchni ponad 10,0 tys. ha użytków rolnych. Największy odsetek stanowiły gospodarstwa rolne w grupie obszarowej 10-15 ha (40,0%). Na równi są grupy gospodarstw o powierzchni 1-5 ha i 5-10 ha (odpowiednio 20% i 26%). Niewiele mniej użytków rolnych zajmują gospodarstwa o powierzchni od 15 ha i więcej (14%).

Udział łąk i pastwisk w użytkach rolnych wynosi w gminie odpowiednio 3,4% i 2,3%. W stosunku do województwa taki układ procentowy jest dwa razy mniejszy, co utrudnia w dużej mierze rozwój chowu bydła na terenie gminy.

Produkcja rolnicza prowadzona jest na gruntach ornym przy stosunkowo małym udziale trwałych użytków zielonych i sadów. Gospodarka rolna prowadzona jest na glebach dobrych. Płaskorówninna rzeźba i uwarunkowanie, korzystny agroklimat, stwarzają korzystny krajobraz rolniczy.

Struktura gruntów



Gmina Strzelno jest jednym z największych w regionie producentów pszenicy i buraków cukrowych, a także ziemniaków, które nie wymagają wysokiej klasy gleb.

Zbiory pszenicy osiągały 120 000 dt, co stanowiło 4% produkcji regionu, przy 2% udziale w powierzchni użytków rolnych.

W hodowli Gmina Strzelno ma dobrą pozycję w obsadzie bydła i niższą trzody chlewnej:

- bydło ogółem 3 500 szt.
- trzoda chlewna 13 000 szt.

W gminie produkcja zwierzęca ustępuje roślinnej, która to stanowi najważniejszą pozycję w dochodach rolników. Produkcja bydła koncentruje się na nielicznych łąkach i pastwiskach w części dolinowej gminy i nie jest duża, chociaż przewyższa produkcję wojewódzką. Większość produkcji mleka skoncentrowana jest w kilkunastu gospodarstwach. Natomiast jeżeli chodzi o chów trzody chlewnej jest stosunkowo niski w porównaniu do pozostałych gmin powiatu, co na pewno podyktowane jest opłacalnością produkcji.

Trudna sytuacja ekonomiczna gospodarstw oraz niska opłacalność produkcji podstawowych gałęzi produkcji rolnej powoduje, że gospodarstwa coraz częściej szukają nowych odmian upraw, które poprawiłyby dochód rodziny rolniczej. Taką gałęzią produkcji staje się ostatnio produkcja warzyw, która systematycznie zwiększa swój udział w uprawach rolniczych. Na pewno bardzo ważnym argumentem do rozwijania produkcji warzyw jest także znajdująca się na terenie gminy chłodnia.

Wskaźnik lesistości w przeliczeniu na 1 mieszkańca jest dobry i wynosi 0,37 ha (średnia dla województwa – 0,19 ha). Lasy w przeważającej części są publiczne, w zarządzie Lasów Państwowych (Nadleśnictwo i obręb Miradz).

Przeprowadzona analiza szeroko pojmowanych uwarunkowań społecznych oraz uwarunkowań przyrodniczych, struktury agrarnej, poziomu produktywności terenów rolniczych i oceny zasobów siły roboczej w rolnictwie pozwala na stwierdzenie, że Gmina Strzelno jest typową gminą rolniczą, w której gospodarstwa rolne głównie skoncentrowane są na produkcji roślinnej.

13. Gospodarka

Gmina Strzelno jest gminą rolniczą. Podstawowe ośrodki obsługi rolnictwa zlokalizowane są w Strzelnie, gdzie świadczona jest większość usług dla rolników. W Strzelnie znajdują się magazyny Zakładu Przetwórstwa Zbożowo-Młynarskiego Sp. z o. o. z Kruszwicy, „Rol.-Mech.” zakład handlowo-usługowy oraz hurtownia „Rolnik” zajmująca się handlem maszynami i częściami do maszyn rolniczych. Wymienić również należy Oerlemans Foods Sp. z o. o. prowadzący kontraktację i skup warzyw i owoców. W zakresie obsługi rolnictwa wspomagającym ośrodkiem przemysłu ziemniaczanego jest Zakład Przetwórstwa Ziemniaczanego w Bronisławiu.

System obsługi rolnictwa Gminy Strzelno podobnie jak w większości gmin województwa kujawsko-pomorskiego ulega głębokim przekształceniom na skutek działań legislacyjnych państwa i powstania wolnego rynku. Obok dotychczas istniejących dawnych zakładów pojawiły się nowe podmioty gospodarcze, często oparte o kapitał prywatny, bądź spółdzielczy. Pojawiają się nowe podmioty, ponieważ usługi związane z obsługą rolnictwa nie wymagają dużych nakładów i rozbudowanych struktur.

Małe firmy dysponujące niewielkim kapitałem nie zawsze są w stanie świadczyć usługi na wysokim poziomie. Największe problemy występują w sferze skupu i obrotu produktami rolnymi i ich przetworami. Skup płodów rolnych najczęściej jest prowadzony przez prywatnych pośredników, bądź bezpośrednio przez zakłady przetwórcze, w obu przypadkach bez kontroli rolników. Szansą na uzdrowienie rynku rolnego mogłyby stać się grupy menedżerskie i marketingowe, sprawne organizacje producenckie z udziałem rolników, które zamiast pośredniczyć uczestniczyłyby bezpośrednio w obrocie rynkowym.

Gmina Strzelno ma bez wątpienia charakter rolniczy jednak nie można nie zauważać przemysłu. Niewątpliwie głównym zapleczem gospodarczym jest firma SANPLAST, w miejscowości Wymysłowice, która rozpoczęła swoją działalność w roku 1983. Firma ta koncentruje swoją produkcję na wyrobach branży instalacyjno-sanitarnej tzn. kabinach natryskowych, brodzikach i wannach z akrylu. Ich produkcja od projektu do wyrobu finalnego odbywa się całkowicie w fabryce firmy w Wymysowicach. Marka SANPLAST jest rozpoznawana i akceptowana nie tylko w kraju, ale i za granicą. Z większych firm na terenie Strzelna funkcjonuje także zakład „FATPOL” produkujący w branży mechanicznej, w większości na eksport.

W gminie Strzelno zarejestrowanych jest 550 podmiotów gospodarczych, są to głównie sklepy, oraz małe zakłady świadczące usługi w zakresie: remontowo – budowlanym oraz murarstwa, instalatorstwa sanitarnego, transportowym, mechaniki pojazdowej, elektromechaniczne, ślusarskie oraz mała gastronomia.

14. Stan gospodarki przestrzennej

Podstawowymi aktami prawnymi w zakresie zagospodarowania przestrzennego są miejscowe plany ogólnego zagospodarowania przestrzennego opracowane odrębnie dla miasta i dla gminy. Zarówno te plany, jak i wszystkie ich zmiany sporządzone w trybie Ustawy z dnia 12 lipca 1984r. o planowaniu przestrzennym straciły ważność z dniem 31 grudnia 2001r.

Miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego miasta Strzelna został uchwalony Uchwałą nr XXII/143/92 Rady Gminy w Strzelnie z dnia 29 czerwca 1992r. (ogłoszony w Dzienniku Urzędowym Województwa Bydgoskiego nr 11 poz. 199 z dnia 5.10.1992r.) Miasto położone na trasie zbiegu dróg krajowych stanowi wielofunkcyjny ośrodek o znaczeniu ponadlokalnym.

Miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelno został uchwalony Uchwałą nr XXII/144/92 Rady Gminy w Strzelnie z dnia 29 czerwca 1992r. (ogłoszony w Dzienniku Urzędowym Województwa Bydgoskiego nr 11 poz. 199 z dnia 5.10.1992r.) Według ustaleń Planu obszar gminy (części wiejskiej) będzie w dalszym ciągu terenem prowadzenia działalności związanej z gospodarką rolną. Gmina posiada także duże walory turystyczne i krajobrazowe w skład którego wchodzi rejon turystyczno wypoczynkowy w Przyjezierzu, przez gminę biegnie także Szlak Piastowski. Sporządzone i uchwalone zmiany planu ogólnego, które zachowują moc prawną po 31.12.2001r. dotyczą z reguły niewielkich powierzchniowo terenów pod budownictwo mieszkaniowe, rekreacyjne oraz usługowe i nie mają żadnego wpływu na strukturę funkcjonalno-przestrzenną gminy.

W 1998r. przystąpiono do sporządzania studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy (Uchwała XXXII/258/98 Rady Miejskiej w Strzelnie z 18.02.1998r.), którego zadaniem było określenie polityki przestrzennej na obszarze miasta i gminy Strzelno. Studium zostało przyjęte Uchwałą nr XXXVI/283/98 Rady Miejskiej w Strzelnie z dnia 29.05.1998r.

Miasto posiada znaczne rezerwy terenowe zabezpieczone w aktualnym planie zagospodarowania przestrzennego terenów pod przemysł, składy i magazyny zlokalizowane przy drodze krajowej Gniezno – Ostróda

Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Strzelno na lata 2004-2006 .

	Zadanie	Szacunkowa wartość zadania W PLN	Planowane nakłady w latach (zł)				Uwagi
			2004	2005	2006	Lata następne	
1	Odcinek wodociągu na ul Klonowej w Strzelnie (400m) Odcinek wodociągu na ul Dąbrowskiego w Strzelnie (400m)	<u>60 000</u>	60 000				
2	Odcinek wodociągu z miejscowości Ostrowo do miejscowości Przyjezierze (1500 m) Odcinek wodociągu z miejscowości Ciechrz do miejscowości Rządkwini (1500 m)	<u>150 000</u>		150 000			
3	Odcinek wodociągu w miejscowości Bławaty (ok. 400 m -p. Kawalek, p. Ziętara) Odcinek wodociągu z miejscowości Ciencisko do miejscowości Przedbórz (400 m - Leśniczówka)	<u>60 000</u>			60 000		
4	Budowa 2 studni dla ujęcia wody w Bronisławiu	<u>30 000</u>		30 000			
5	Instalacja drugiego zbiornika wody w miejscowości Wronowy	<u>50 000</u>			50 000		

6	Modernizacja Stacji uzdatniania wody w Ciechrzu, Sławsku Dolnym, Wronowach, Ostrowie i Bronisławiu zgonie z normami UE	<u>500 000</u>			500 000		
7	Budowa kolektorów z Markowic, Górek oraz na Osiedlu Słonecznym i osiedlu domków jednorodzinnych w Strzelnie w ramach Związku Gmin Zlewni Jeziora Gopło	<u>4 704 000</u>	4 704 000				Inwestycja obecnie realizowana
8	Rozdzielenie kanalizacji ogólnospławnej na sanitarną i deszczową, oraz budowa stacji odwadniania osadu na oczyszczalni ścieków, etap I	<u>6 218 473</u>	50 000	6 168 473			Dokum. złożona w Urzędzie Marszałkowskim
9	Rozdzielenie kanalizacji sanitarnej i deszczowej, co umożliwi poprawę skuteczności pracy oczyszczalni ścieków oraz dołączenie w przyszłości kolejnych terenów II etap	<u>8 400 000</u>			2 000 000	6 400 000	
10	Dokończenie ulicy Kasprowicza	<u>163 552</u>	100 000	63 552			
11	Budowa drogi w Bronisławiu (862 m)	<u>420 000</u>	100 000	200 000	120 000		
12	Remont drogi we Wronowach w kierunku Wycinek (610,23m)	<u>750 116</u>		226 000			

13	Budowa chodników w miejscowości Markowice (100m)	<u>18 500</u>	18 500				
14	Budowa chodników w miejscowości Wronowy (370m)	<u>55 000</u>	55 000				
15	Modernizacja oświetlenia na terenie miasta i gminy	<u>1 347 473</u>	384 000	284 000	284 000	395 473	
16	Modernizacja ul Zakrzewskiego .(475m)	<u>61 750</u>			30 875	30 875	
17	Modernizacja ul. Nowej. (360m)	<u>440 875</u>			146 960	293 915	
18	Budowa drogi w miejscowości Bławaty.(1000m)	<u>390 000</u>			100 000	290 000	
19	Dokończenie budowy kompleksu sportowo - rehabilitacyjnego w Strzelnie	<u>6 475 890</u>	1 000 000	2 500 000	2 975 890		
20	Remont sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej w Strzelnie	<u>118 000</u>	118 000				
21	Adaptacja sali Kina Kujawianka na świetlicę dla młodzieży	<u>100 000</u>	100 000				
22	Wymian okien i remont elewacji Biblioteki Miejskiej w Strzelnie	<u>116 000</u>	116 000				
23	Remont trybun i zaplecza sanitarnego na Stadionie Miejskim	<u>98 000</u>		98 000			
24	Wymiana okien i remont dachu w Gimnazjum w Strzelnie	<u>90 000</u>		90 000			

25	Dobudowa pomieszczeń socjalnych przy świetlicy wiejskiej w Mirosławicach	<u>45 000</u>		45 000			
26	Budowa świetlicy wiejskiej w Wymysłowicach	<u>200 000</u>		100 000	100 000		
27	Remont świetlicy wiejskiej w Górkach	<u>150 000</u>		60 000	90 000		
28	Remont kapitalny budynku mieszkalnego przy ul. Inowrocławskiej 21	<u>100 000</u>		50 000	50 000		
29	Remont elewacji budynków przy ul. Powstańców Wlkp. 12 i 14	<u>70 000</u>		70 000			
30	Budowa bloku komunalnego 24 rodzinnego	<u>1 800 000</u>			500 000	1 300 000	
31	Wymiana kotłów ciepłowniczych w Zakładzie Energetyki Ciepłej w Strzelnie	<u>60 000</u>		60 000			
32	Wymiana okien i ocieplenie budynku Urzędu Miejskiego w Strzelnie	<u>48 000</u>	25 000	23 000			
33	Remont Gminnego Ośrodka Szkoleniowo-Rekreacyjnego w Przyjezierzu	<u>200 000</u>		50 000		150 000	
	Razem:	<u>33 490 629</u>	6 830 500	10 268 025	7 007 725	8 860 263	-

Plan finansowy inwestycji.

	Zadanie	Szacunkowa wartość zadania W PLN	W tym udział Gminy Strzelno	Fundusze Strukturalne	Inne źródła	Uwagi
1	Odcinek wodociągu na ul Klonowej w Strzelnie (400m) Odcinek wodociągu na ul Dąbrowskiego w Strzelnie (400m)	<u>60 000</u>	60 000			Dokumentacja w czasie uzgadniania
2	Odcinek wodociągu z miejscowości Ostrowo do miejscowości Przyjezierze (1500 m) Odcinek wodociągu z miejscowości Ciechrz do miejscowości Rządkwini (1500 m)	<u>150 000</u>	22 500	112 500	15 000 (budżet państwa)	ZPORR Priorytet III Rozwój lokalny
3	Odcinek wodociągu w miejscowości Bławaty (ok. 400 m - p. Kawalek, p. Ziętara) Odcinek wodociągu z miejscowości Ciencisko do miejscowości Przedbórz (400 m - Leśniczówka)	<u>60 000</u>	9 000	45 000	6 000(budżet państwa)	ZPORR Priorytet III Rozwój lokalny
4	Budowa 2 studni dla ujęcia wody w Bronisławiu	<u>30 000</u>	4 500	22 500	3 000 (budżet państwa)	ZPORR Priorytet III Rozwój lokalny
5	Instalacja drugiego zbiornika wody w miejscowości Wronowy	<u>50 000</u>	7 500	37 500	5 000 (budżet państwa)	ZPORR Priorytet III Rozwój lokalny
6	Modernizacja stacji uzdatniania wody, zgodnie z normami UE w miejscowościach Ciechrz, Sławsk Dolny, Wronowy, Ostrowo i Bronisław	<u>500 000</u>	75 000	375 000	50 000 (budżet państwa)	ZPORR Priorytet III Rozwój lokalny

7	Budowa kolektorów z Markowic do Górek oraz na Osiedlu Słonecznym i osiedlu domków jednorodzinnych w Strzelnie w ramach Związku Gmin Zlewni Jeziora Gopło	<u>4 704 000</u>	1 176 000	3 528 000 PHARE		Obecnie realizowana inwestycja , środki własne zabezpieczone WFOŚ
8	Rozdzielenie kanalizacji ogólnospławnej na sanitarną i deszczową, oraz budowa stacji odwadniania osadu na oczyszczalni ścieków, etap I	<u>6 218 473</u>	1 554 618	4 663 855		Dokumentacja opracowana i złożona w Urzędzie Marszałkowskim
9	Rozdzielenie kanalizacji ogólnospławnej na sanitarną i deszczową, co umożliwi poprawę skuteczności pracy oczyszczalni ścieków oraz umożliwi dołączenie w przyszłości kolejnych terenów II etap	<u>8 400 000</u>	2 100 000	6300 000		ZPORR priorytet I Rozbudowa i modernizacja infrastruktury służącej wzmocnieniu konkurencyjności regionów.
10	Dokończenie ulicy Kasprowicza	<u>163 552</u>	163 552			
11	Budowa drogi w Bronisławiu (862 m)	<u>420 000</u>	148 000	240 000	32 000 (budżet państwa)	ZPORR Priorytet III Rozwój lokalny
12	Remont drogi we Wronowach w kierunku Wycinek (610,23m)	<u>750116</u>	225 035	450 070	75 011(budżet państwa)	ZPORR Priorytet III Rozwój lokalny

13	Budowa chodników w miejscowości Markowice (100m)	<u>18 500</u>	7 500		11 000 GDDKiA	
14	Budowa chodników w miejscowości Wronowy (370m)	<u>55 000</u>	17 000		38 000 GDDKiA	
15	Modernizacja oświetlenia na terenie miasta i gminy	<u>1 347 473</u>	1 347 473			
16	Modernizacja ul. Zakrzewskiego (475 m)	<u>61 750</u>	9 263	46 312	6 175(budżet państwa)	ZPORR Priorytet III Rozwój lokalny
17	Modernizacja ul. Nowej w Strzelnie (360 m)	<u>440 875</u>	66 131	330 656	44 088(budżet państwa)	ZPORR Priorytet III Rozwój lokalny
18	Budowa drogi w miejscowości Bławaty.(1000m)	<u>390 000</u>	58 500	292 500	39 000 (budżet państwa)	ZPORR Priorytet III Rozwój lokalny
19	Dokończenie budowy kompleksu sportowo - rehabilitacyjnego w Strzelnie	<u>6 475 890</u>	5 535 890		940 000 środki MENiS - przyznane	
20	Remont sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej w Strzelnie	<u>118 000</u>	81 000		37 000 środki z rezerwy MENiS- przyznane	

21	Adaptacja sali Kina Kujawianka na świetlicę dla młodzieży	<u>100 000</u>	60 000		40 000 środki z Kontraktu Wojewódzkiego -przyznane	
22	Wymian okien i remont elewacji Biblioteki Miejskiej w Strzelnie	<u>116 000</u>	80 000		36 000 Minister Kultury	
23	Remont trybun i zaplecza sanitarnego na Stadionie Miejskim	<u>98 000</u>	14 994		83 006 środki z Kontraktu Wojewódzkiego	Opracowany kosztorys
24	Wymiana okien i remont dachu w Gimnazjum w Strzelnie	<u>90 000</u>	45 000		45 000 Rezerwa MENiS	
25	Dobudowa pomieszczeń socjalnych przy świetlicy wiejskiej w Mirosławicach	<u>45 000</u>	6 885		38 115 Kontrakt Wojewódzki	
26	Budowa świetlicy wiejskiej w Wymysłowicach	<u>200 000</u>	40 000	160 000		SOP-ROL Priorytet II Zrównoważony rozwój obszarów wiejskich
27	Remont świetlicy wiejskiej w Górkach	<u>150 000</u>	30 000	120 000		SOP-ROL Priorytet II Zrównoważony rozwój obszarów wiejskich

28	Remont kapitalny budynku mieszkalnego przy ul. Inowrocławskiej 21	<u>100 000</u>	100 000			
29	Remont elewacji budynków przy ul. Powstańców Wlkp. 12 i 14	<u>70 000</u>	70 000			
30	Budowa bloku komunalnego 24 rodzinnego	<u>1 800 000</u>	1 800 000			
31	Wymiana kotłów ciepłowniczych w Zakładzie Energetyki Ciepłej w Strzelnie	<u>60 000</u>	9 000	45 000	6 000 (budżet państwa)	ZPORR Priorytet III Rozwój lokalny
32	Wymiana okien i ocieplenie budynku Urzędu Miejskiego w Strzelnie	<u>48 000</u>	48 000			
33	Remont Gminnego Ośrodka Szkoleniowo-Rekreacyjnego w Przyjezierzu	<u>200 000</u>	30 000	150 000	20 000 (budżet państwa)	ZPORR Priorytet III Rozwój lokalny
	Razem:	<u>33 490 629</u>	15 002 341	16 918 893	1 569 395	-

