

UCHWAŁA NR VII/53/2007
RADY MIEJSKIEJ W STRZELNIE
z dnia 19 kwietnia 2007 roku

w sprawie zbycia lokali mieszkalnych znajdujących się w budynku byłej szkoły, położonym w Bronisławiu.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r.o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591, z 2002r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz.1271 i Nr 214, poz.1806, z 2003r. Nr 80, poz.717 i Nr 162, poz.1568 z 2004r. Nr 102, poz.1055, Nr 116, poz.1203 i Nr 167, poz. 1759 z 2005r. Nr 172, poz. 1441, i Nr 175, poz. 1457 oraz z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337) oraz § 3 ust.2 uchwały nr XII/73/2003 Rady Miejskiej w Strzelnie z dnia 25 sierpnia 2003 roku, w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami gminnymi, ustalania pierwszeństwa w nabywaniu tych nieruchomości oraz bonifikat przy sprzedaży nieruchomości gminnych na terenie Gminy Strzelno (Dz.Urz.Woj.Kuj.-Pom.Nr142,poz.1940) uchwała się, co następuje:

§ 1.1. Wyraża się zgodę na zbycie przez Gminę Strzelno na rzecz najemców lokali mieszkalnych nr 1 i nr 2 znajdujących się w budynku byłej szkoły, położonym w Bronisławiu.

2. Opisane w ust.1 lokale stanowią własność Gminy Strzelno. Znajdują się na nieruchomości zabudowanej, oznaczonej ewidencyjnym numerem 131/4 o powierzchni 0,8485 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW nr 25913 w Sądzie Rejonowym w Mogilnie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Strzelna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strzelnie.

Uzasadnienie

Długoletni najemcy lokali nr 1 i nr 2 znajdujących się w budynku byłej szkoły wymienionym w §1 uchwały wyrazili gotowość nabycia tych lokali na własność.

Do budynku byłej szkoły, w której znajdują się przedmiotowe lokale, dobudowano w 1963 roku parterowy budynek, który powierzchnią zabudowy objął część prywatnej działki. Właścicielowi tej działki przydzielono grunt zamienny ale nie ujawniono tego faktu w księgach wieczystych.

Pozyskane środki finansowe ze sprzedaży lokali zostaną przeznaczone na wykupienie przez Gminę Strzelno gruntu, na którym pobudowano budynek szkolny.

Podjęcie niniejszej uchwały pozwoli Gminie Strzelno uregulować stan prawny nieruchomości.