

UCHWAŁA NR XXIII/182/2017
RADY MIEJSKIEJ W STRZELNIE
z dnia 28 lutego 2017 roku

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie, poprzez umowę przekazania nieruchomości, na rzecz Gminy Strzelno prawa własności nieruchomości położonej w miejscowości Łąkie, oznaczonej geodezyjnym numerem 241/5.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446, poz. 1579 i poz. 1948) oraz art. 902¹ § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2016 r. poz. 380 oraz z 2015 r. poz. 1311 i z 2016 r. poz. 585, poz. 1579 i poz. 2255) w związku z § 4 ust. 1 i 2 uchwały nr XVIII/141/2012 Rady Miejskiej w Strzelnie z dnia 8 marca 2012 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Strzelno. (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z dnia 29 marca 2012r. poz.731) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie, poprzez umowę przekazania nieruchomości, na rzecz Gminy Strzelno do gminnego zasobu nieruchomości, prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Łąkie oznaczonej geodezyjnym numerem 241/5 o powierzchni 0,0872 ha, dla której Sąd Rejonowy w Mogilnie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW BY1M/00004190/4.

§ 2 Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Strzelna.

§ 3. Traci moc uchwała nr XXXVIII/307/2010 Rady Miejskiej w Strzelnie z dnia 11 lutego 2010 roku w sprawie nabycia nieruchomości gruntowej , położonej w miejscowości Łąkie, gmina Strzelno.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strzelnie.



PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
Piotr Pieszak
mgr Piotr Pieszak

Uzasadnienie

Gmina Strzelno zainteresowana jest nieodpłatnym nabyciem nieruchomości gruntowej wymienionej w § 1 uchwały, będącej własnością osób fizycznych. Przedmiotowa działka przeznaczona jest na drogę dojazdową do działek budowlanych. Zgodnie z Uchwałą Nr XIX/151/2016 Rady Miejskiej w Strzelnie w sprawie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Strzelno są to tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej niskiej przydatności.

Zgodnie z art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym przejęcie przedmiotowej nieruchomości wymaga uzyskania zgody Rady Miejskiej.

W myśl art. 902¹ § 1 Kodeksu cywilnego poprzez umowę przekazania nieruchomości jej właściciel zobowiązuje się nieodpłatnie przenieść na gminę albo na Skarb Państwa własność nieruchomości.

Obowiązek ten wynika, także z § 4 ust. 1 i 2 uchwały nr XVIII/141/2012 Rady Miejskiej w Strzelnie z dnia 8 marca 2012 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Strzelno.

PRIEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
Pieszak
mgr Piotr Pieszak